



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SESVETAMA
STALNA SLUŽBA U SVETOM IVANU ZELINI
Sveti Ivan Zelina, Vatrogasna 1

Poslovni broj: Ovr- 432/2019-23

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Sesvetama, Stalna služba u Svetom Ivanu Zelini, po sutkinji tog suda Miri Kušić, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja Stečajna masa iza Avans d.o.o. u stečaju, Zagreb, Pavla Hatza 10 (ranije Avans d.o.o. Split, Dubrovačka 10, OIB: 83086152583, koju zastupa stečajni upravitelj Jelenko Lehki iz Zagreba, Pavla Hatza 10, protiv ovršenika Specautomatika-Biluš d.o.o. iz Zagreba, Tratinska 18, (ranije Specautomatika - Biluš i dr.k.d.), OIB 37161363789, koje zastupa opunomoćenik Boris Jug, odvjetnik iz Zagreba, Božidara Adžije 22, radi ovrhe, 08. veljače 2022.

r i j e š i o j e

I. Obustavlja se ovrha određena rješenjem o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Stalne službe u Sesvetama, poslovni broj Ovr-5011/2018 od 07. studenog 2018., te se ukidaju sve provedene radnje.

II. Nalaže se zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu, da nakon pravomoćnosti ovog rješenja izvrši brisanje založnog prava na nekretninama vlasništvo ovršenika koje se sastoje od: 2491/10000 dijela zk čbr. 2669/1 stambena zgrada br. 58, I Čulinec i dvorište ukupne površine 461 m², povezano sa vlasništvom četverosobnog stana u potkrovlju oznake S6 -A1 s pripadajuća 2 parkirna mjesta oznakom P3-A1 P4-A1, ukupne NK površine 104,57 m², u elaboratu označeno plavo (E-6) i 59/10000 dijela zkčbr. 2669/1 stambena zgrada br. 58, I Čulinec i dvorište ukupne površine 461 m², povezano sa vlasništvom spremišta oznake 6 u podrumu, ukupne površine 2,49 m² u elaboratu tamno plavo (E-12), a koja zabilježba je izvršena pod posl. br. Z- 60583.

III. Odbija se prijedlog ovrhovoditelja od 27. prosinca 2021. za odgodu ovrhe u ovoj ovršnoj stvari.

IV. Nalaže se ovrhovoditelju Stečajna masa iza Avans d.o.o. u stečaju, Zagreb, Pavla Hatza 10, isplatiti ovršeniku Specautomatika-Biluš d.o.o. Zagreb, Tratinska 18, trošak ovršnog postupka u iznosu od 19.331,50 kn, u roku od 8 dana.

V. Odbija se zahtjev ovršenika za naknadu troška ovršnog postupka u iznosu od 618,50 kn, kao neosnovan.

Obrazloženje

1. Na prijedlog ovrhovoditelja Općinski građanski sud u Zagrebu, Stalna služba u Sesvetama, donio je rješenje o ovrsi posl. br. Ovr-5011/2018, od 07. studenog 2018., protiv ovršenika, a radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja, na nekretninama ovršenika.

2. Podneskom od 18. prosinca 2021.godine ovršenik je predložio obustavu postupka ovrhe, jer je ukinuta presuda Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske br. PŽ-6793/17-3 od 21. studenoga 2017., a što je ovršna isprava temeljem koje je predložena ovosudna ovrha i temeljem koje se vodi ovaj postupak. Kao dokaz svojih tvrdnji u spis je priložio Rješenje Vrhovnog suda RH posl.br. Revt 133/2018-3 od dana 08.06.2021.g., te je uvidom u isto rješenje str. 176.-179., utvrđeno da prihvaćena revizija tuženika Specautomatika-Biluš d.o.o. iz Zagreba, Tratinska 18 i ukinuta je presuda Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske br. PŽ-6793/17-3 od 21. studenog 2017. i predmet je vraćen na ponovno odlučivanje istom sudu.

3. Ovrhovoditelj se očitovao na prijedlog ovršenika za obustavu ovrhe, protivio se istoj, te je predložio odgodu ovrhe na jednu godinu, jer bi u slučaju obustave ovrhe trpio nenadoknadivu, odnosno teško nadoknadivu štetu zbog gubitka prvenstvenog reda u zemljišnim knjigama.

4. Odredbom članka 72. st. 1. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 93/14, 73/17; dalje OZ), propisano je da će sud ovrhu obustaviti po službenoj dužnosti ako je ovršna isprava pravomoćno ukinuta, preinačena, poništena, stavljena izvan snage ili je na drugi način određeno da je bez učinka, odnosno ako potvrda o ovršnosti bude ukinuta.

5. S obzirom da je ovršna isprava u ovom predmetu pravomoćno ukinuta, sud je po službenoj dužnosti riješio kao u točki I izreke ovog rješenja.

6. Prijedlog za odgodu ovrhe dostavljen je ovršeniku na očitovanje, isti se protivio odgodi ovrhe, navodeći da ovršna isprava više ne postoji, pa slijedom toga ne može egzistirati ni ovršni postupak.

7. Ovrhovoditelj u svom prijedlogu nije učinio vjerojatnim da bi obustavom ovrhe trpio nenadoknadivu ili teško nadoknadivu štetu, gubitkom prvenstvenog reda brisanjem zabilježbe ovrhe u zemljišnim knjigama, s obzirom da je u konkretnom slučaju ovršna isprava na temelju koje je pokrenuta ovrha, pravomoćno ukinuta, pa slijedom toga sud postupa u skladu sa čl. 72. st.1. OZ-a, te će po pravomoćnosti rješenja o obustavi, zemljišno-knjižni nadležnog suda, izvršiti brisanje založnog prava na nekretninama vlasništvo ovršenika. Stoga je odlučeno kao pod točkom III izreke.

8. Budući da je na temelju rješenja o ovrsi provedena zabilježba ovrhe na nekretnini ovršenika, valjalo je odlučiti kao pod točkom II izreke rješenja.

9. Ovršenik je podnio zahtjev za naknadu ovršnog troška.

10. Zahtjev ovršenika je djelomično osnovan.

11. Uvidom u spis, utvrđeno je da ovršenik ima pravo na naknadu opravdanog troška u skladu s odredbom čl. 154. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 57/11, 25/13 – dalje: ZPP) u vezi s čl. 21. OZ-a, i to:

- Sastav žalbe na rješenje o ovrsi od 23.11.2018.g. 1.250,00 kn , što sa PDV-om od 25 % u iznosu od 312,50 kn, ukupno iznosi 1.562,50 kn (Tbr. 13. i Tbr 10 kn Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika, Narodne novine br. 142/12, 103/14, 118/14, 107/15 – dalje OT),

- Sastav prijedloga za odgodu ovrhe od 23.11.2018.g. 500,00 kn , što sa PDV-om od 25 % , u iznosu od 125,00 kn , ukupno iznosi 625,00 kn (Tbr. 11.t.4 OT.

- Podnesak od 12.04.2019.g. 250,00 kn , što sa PDV-om od 25 % u iznosu od 62,50 kn , ukupno iznosi 312,50 kn (Tbr 11.t.8. OT)

- Sastav žalbe protiv rješenja od 17.04.2019.g. 1.250,00 kn , što sa PDV-om od 25 % u iznosu od 312,50 kn iznosi 1.562,50 kn (Tbr 13. i 10. OT)

- Sastav prijedloga za dopuštenje revizije od 23.06.2020.g. 1.500,00 kn, što sa PDV-om od 25 % u iznosu od 375,00 kn ,ukupno iznosi 1.875,00 kn (Tbr. 13. i 10. OT)

- Sastav ustavne tužbe protiv rješenja Županijskog suda u Osijeku posl.br. GŽ Ovr-504/2019- 3, od dana 23.06.2020.g. 5.000,00 kn , što sa PDV-om od 25 % u iznosu od 1.250,00 kn, što ukupno iznosi 6.250,00 kn (Tbr. 27. t.1. OT)

- Sastav ustavne tužbe protiv rješenja Županijskog suda u Osijeku posl.br. GŽ Ovr-504/2019- 2 ,od dana 24.06.2020.g. 5.000,00 kn, što sa PDV-om od 25 % ,u iznosu od 1.250,00 kn, što ukupno iznosi 6.250,00 kn (Tbr. 27. t.1. OT)

- Pristojba na žalbu protiv rješenja o ovrsi od 07. 11. 2018., 581,50 kn.

- Sastav podneska od 12.01.2022. ,250,00 kn , što sa PDV-om od 25 % u iznosu od 62,50 kn , ukupno iznosi 312,50 kn (Tbr 11.t.8. OT)

12.Ovršeniku je dakle, ukupno priznat ovršni trošak u iznosu od 19.331,50 kn. Slijedom navedenog, odlučeno je kao u točki IV izreke rješenja.

13. Ovršeniku nije priznat trošak pristojbe na žalbu protiv rješenja od 17.04.2019., u iznosu od 600,00 kn ,jer taj trošak nije plaćen, niti mu je priznat trošak pristojbe na žalbu protiv rješenja o ovrsi od 07. 11. 2018., u iznosu od 600,00, već mu je priznat trošak pristojbe u iznosu od 581,50 kn, koji je i platio, u skladu sa rješenjem od 29. 11.2018., str. 105. spisa. Ukupno ovrhovoditelju nije priznat trošak postupka u iznosu od 618,50 kn i odlučeno je kao u toč. V izreke.

U Svetom Ivanu Zelini, 08. veljače 2022.

Sutkinja
Mira Kušić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dana dostave prijepisa istog. Žalba se podnosi putem ovog suda na nadležni županijski sud, pisanim putem u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu.

DN-a:

1. ovrhovoditelju po stečajnom upravitelju
2. ovršeniku po pun.
3. Zk. odjel, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb305-e6653**

Kontrolni broj: **0257f-97064-98dcf**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIRA KUŠIĆ, L=SESVETE, O=OPĆINSKI SUD U SESVETAMA, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Sesvetama** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.